

Technický popis

- steny omietnuté sadrovou omietkou,
 - hygienický biely náter,
 - podlahový cementový poter,
 - stropy SDK rovný podhl'ad,
 - parapety na oknách,
 - medzibytová sadrokartónová priečka,
 - bytová jednopláš'ová sadrokartónová priečka,
 - predpríprava k elektricky ovládaným exteriérovým žalúziám,
-
- elektroinštalčné rozvody v celom byte,
 - predpríprava na osadenie samostatného elektromera pre každý byt, (el. merač bude umiestnený pred bytovým domom),
 - osadené vypínače, zásuvky v štandarde,
 - osadené objímky so žiarovkou v stropných svietidlách,
 - elektrický domový vrátnik,
 - prívod optického internetu do bytu + v byte metalické rozvody,
 - vývod pre indukčnú varnú dosku 380V,
 - el. vývod na digestor (digestor s uhlíkovým filtrom),
 - inteligentný systém ovládania domácnosti – garážová brána, vrátnik, el. podlahové kúrenie, rekuperácia, predpríprava pre exteriérové žalúzie, interiérové svetla, termostat,
-
- kúrenie je riešené pomocou tepelného čerpadla vzduch-vzduch (multisplit) a elektrickým odporovým podlahovým systémom,
 - ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler,
 - vzduchotechnika je zabezpečená rekuperáciou vzduchu so samostatnou podstropnou jednotkou a ovládaním cez inteligentný systém ovládania domácnosti
 - kúrenie a chladenie (klimatizácia) zabezpečené pomocou multisplit systému s jednou vonkajšou jednotkou umiestnenou na loggii, terase, alebo streche objektu ak to technické podmienky dovoľia a vnútornými nástennými jednotkami podľa veľkosti bytu (2 -3),
 - predpríprava na exteriérové žalúzie na každom okne,
 - okná plastové izolačné 3-sklo,
 - posuvné terasové dvere,
 - osadená mrazuvzdorná dlažba na loggii,
 - vstupné dvere do bytu protipožiarne,
 - rozvody vody a odpadu pre kúpeľňu, WC a kuchyňu,
 - samostatný vývod pre napojenie práčky,
 - vodomer pre studenú vodu,