



5.NP Legenda miestností navrhovaný stav Šejba B1						
C.M.:	Názov miestnosti:	Plocha [m²]	Podlahy:	Steny:	Strop	Poznámka:
Spoločné priestory 5.NP						
5.01	Chodba	8,820	Ker. dlažba	Mormolit	SDK podhlad	výška obklad 1200
5.02	Výťahová šachta	2,800		Betón		
5.03	Chodba	8,820	Ker. dlažba	Mormolit	SDK podhlad	výška obklad 1200
5.04	Výťahová šachta	2,800		Betón		
Priestory spolu [m²]:		23,240				
Byt č. 26 - Štvorizbový byt						
5.05	Spáľňa	12,810	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.06	Satník	4,020	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.07	Detická izba	11,590	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.08	Kúpeľňa s WC	6,300	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.09	WC	2,010	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.10	Sklad	1,200	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.11	Satník vstup	3,780	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.12	Chodba	13,200	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.13	Komora	2,510	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.14	Kuchyňa	10,300	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.15	Obyvacia izba, jedáleň	28,140	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.16	Terasa	39,220	Ker. dlažba			mrazuvzdorná
Priestory spolu [m²]:		135,080	Priestory spolu bez Loggie [m²]:			95,860
Byt č. 27 - Trojizbový byt						
5.17	Spáľňa	14,880	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.18	Detická izba	11,170	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.19	Kúpeľňa s WC	6,300	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.20	WC	2,010	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.21	Sklad	1,200	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.22	Chodba	5,660	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.23	Komora	2,040	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.24	Obyvacia izba, jedáleň a kuchyňa	31,700	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.25	Terasa	33,230	Ker. dlažba			mrazuvzdorná
Priestory spolu [m²]:		108,190	Priestory spolu bez Loggie [m²]:			74,960
Byt č. 28 - Päťizbový byt						
5.26	Detická izba	16,130	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.27	Detická izba	14,400	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.28	WC	2,130	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.29	Sklad	1,010	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.30	Komora	2,210	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.31	Kuchyňa	14,660	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.32	Chodba	3,240	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.33	Satník vstup	2,850	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.34	Obyvacia izba, jedáleň	34,950	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.35	Kúpeľňa s WC	6,610	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.36	Spáľňa	11,300	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.37	Satník	5,660	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.38	Terasa	46,590	Ker. dlažba			mrazuvzdorná
Priestory spolu [m²]:		161,740	Priestory spolu bez Loggie [m²]:			115,150
Byt č. 29 - Štvorizbový byt						
5.39	Spáľňa	12,810	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.40	Satník	4,020	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.41	Detická izba	11,590	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.42	Kúpeľňa s WC	6,300	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.43	WC	2,010	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	výška obklad 2200
5.44	Sklad	1,200	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.45	Satník vstup	4,480	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.46	Chodba	13,120	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.47	Komora	2,820	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.48	Kuchyňa	9,250	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.49	Obyvacia izba, jedáleň	28,220	Sadrový poter	Jemný štuk	SDK podhlad	
5.50	Terasa	38,470	Ker. dlažba			mrazuvzdorná
Priestory spolu [m²]:		134,290	Priestory spolu bez Loggie [m²]:			95,820
Priestory spolu celkom 5.NP [m²]:		562,540				

LEGENDA MATERIÁLOV:

- Železobetónová monolitická stena hr. 200 mm s kontaktným zateplovacím systémom z minerálnej vlny hr. 200 mm o celkovej hrúbke muriva 400 mm
- Výpíňové porobetonové murivo hr. 300 mm s kontaktným zateplovacím systémom z minerálnej vlny hr. 200 mm o celkovej hrúbke muriva 500 mm
- Železobetónová monolitická stena hr. 200 mm s kontaktným zateplovacím systémom z minerálnej vlny hr. 100 mm o celkovej hrúbke muriva 300 mm
- Železobetónová monolitická stena hr. 200 mm
- Železobetónová monolitická stena hr. 150 mm
- Železobetónový monolitický stĺp 400x400 a 500x300 mm
- Medzibytová priečka - Knauf W115.k Diamant RC3 (2xCW 75) celkovej hrúbky 205 mm
- SDK priečka inštalčných šacht - Knauf hr. 100 mm
- SDK priečka bytových priestorov - Knauf hr. 100 mm
- Predsadená SDK zástena inštalčných šacht
- Predsadená SDK zástena

LEGENDA ZNAČENIA:

- Požiarňý hydrant s tvarovo stálou hadicou
- Trojzlúčkový komín pre plynovú kotelňu, vývod na strechu
- Stúpačka spaľiskovej kanalizácie, vývod nad strechu
- Stúpačka studená voda
- Stúpačka teplá voda
- Stúpačka cirkulačná
- Stúpačka dažďového zvodu, vývod na strechu
- Nástenná rekuperčná jednotka výška 600 mm spodná hrana 1500 mm od podlahy/ pod ňou umiestnený REK pre inteligentnú domácnosť výška 370 mm, spodná hrana 1100 mm/ nad podlahou umiestnený rozdeľovač podlahového kúrenia, skrina nadomietková
- Stúpačka vzduchotechniky pre odpadný vzduch z rekuperčných jednotiek, vývod nad strechu
- Stúpačka dvoprotubia pre potreby solárneho systému pre TUV, vývod nad strechu
- Stúpačka elektroinštalácie prívod pre každý byt
- Stúpačka slaboprádu
- Stúpačka kúrenia
- Umiestnenie rozdeľovača a meračov tepla pre jednotlivé byty na poschodí
- Stúpačka chladenie
- Chladnička
- Práčka a sušička umiestnené na sebe
- Modulová schránka v murive
- Domový vrátnik
- Oceľová rohová škrapáč 600x400 mm zapustená do podlahy
- Čistiaca rohová 600x400 mm zapustená do podlahy
- Terasový chrlič vyhrievaný so spádovým žľabom okolo atiky
- Tlačidlo pre diaľkové ovládanie otvárania odvetrania CHÚC

Poznámka:

- Vonkajšie okná a dvere osadiť na hranu muriva k zateplovaciemu systému
- V priestoroch kúpeľne použiť tekutú hydroizoláciu pod keramikou podlahu a obklad do výšky 100 mm nad podlahu a v priestore sprchovacieho kúta a vane na výšku min 2000 mm od podlahy
- Schránky na vstupe do budovy budú osadené obidvostranné do muriva
- Varné dosky budú použité indukčné elektrické
- Nad každou vanou doskou bude umiestnený cirkulačný uhľový digestor
- Vetránie v byte, ako aj v sociálnych zariadeniach zabezpečuje rozvody rekuperácie a centrálna rekuperčná jednotka umiestnená v každom byte
- Pri stavebných prácach je potrebné dodržať všetky bezpečnostné predpisy platné pre oblasť stavebníctva v SR

Podlahy 1.NP = ± 0.000		Výkres nie je podkladom na realizáciu stavby - slúži ako podklad pre vydanie stavebného povolenia	
Hlavný projektant:	Ing. arch. Ján Krasný	Investor:	STAV-MAJO s.r.o. Železničná 1467/11, 08 271, Lipany tel. 0908 838 375, www.trabacak.sk
Zodpovedný projektant:	Ing. arch. Ján Krasný	Názov stavby:	Bytový dom Šejba B1 Lipany, parc. č. 1240/63
Autor projektu:	Bc. Miroslav Hrabčák	Formát:	14 x A4
Výpracoval:	Bc. Miroslav Hrabčák	Datum:	November 2022
Oblasť výkresu:	Pódorys 5.NP	Mierka:	1:50
			Číslo výkresu: 7